

UCHWAŁA ZARZĄDU
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO „EKO - PRZYSZŁOŚĆ”
nr XIV/60/2026 z dnia 24 września 2026 r.

w sprawie: przyjęcia projektu uchwały w sprawie wysokości stawek oraz terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

Na podstawie § 6 ust. 2 lit. a) oraz § 22 ust. 2 pkt 1 Statutu Związku Międzygminnego „EKO-PRZYSZŁOŚĆ” (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012 r. poz. 1454, z 2019 r. poz. 473, z 2022 r. poz. 1388) Zarząd Związku uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek oraz terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe” wraz z uzasadnieniem w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Projekt, o którym mowa w § 1 przekazuje się na najbliższe posiedzenie Zgromadzenia Związku Międzygminnego „EKO-PRZYSZŁOŚĆ”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

Przewodniczący Zarządu
Związku Międzygminnego
„EKO-PRZYSZŁOŚĆ”

Grzegorz Wiater

(PROJEKT)
UCHWAŁA
ZGROMADZENIA
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO "EKO-PRZYSZŁOŚĆ"
z dnia 2026 r.

w sprawie wysokości stawek oraz terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

Na podstawie art. 6j ust. 3ba, ust. 3bb w związku z ust. 3, art. 6k ust. 1 pkt 2, ust. 2, ust. 2a pkt 5), ust. 3, art. 6l ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1, art. 64 ust. 1, art. 69 ust. 1 i 3 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) i § 6 ust. 2 lit a) Statutu Związku Międzygminnego „EKO-PRZYSZŁOŚĆ” (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012 r. poz. 1454, z 2019 r. poz. 473, z 2022 r. poz. 1388)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nakłada się obowiązek ponoszenia przez właścicieli nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości iloczynu zadeklarowanej liczby pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości oraz stawki opłaty za odbiór i gospodarowanie jednego pojemnika lub worka o określonej pojemności dla każdej frakcji odpadów komunalnych, przeznaczonego do zbierania odpadów komunalnych na terenie tej nieruchomości wedle stawki:

- 1) dla worka lub pojemnika o pojemności 120 litrów - w wysokości 34,00 zł,
- 2) dla pojemnika o pojemności 240 litrów - w wysokości 67,00 zł.

§ 2. Jeżeli właściciele nieruchomości nie wypełniają obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny nakłada się obowiązek ponoszenia przez właścicieli nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości iloczynu zadeklarowanej liczby pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości oraz podwyższonej stawki opłaty za odbiór i gospodarowanie jednego pojemnika lub worka o określonej pojemności dla każdej frakcji odpadów komunalnych, stawki określonej w § 1 tj. :

- 1) dla worka lub pojemnika o pojemności 120 litrów - w wysokości 68,00 zł,
- 2) dla pojemnika o pojemności 240 litrów - w wysokości 134,00 zł.

§ 3. Ustala się, iż stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, uiszcza się miesięcznie, z góry do 15-go dnia każdego miesiąca, z zastrzeżeniem, iż opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za miesiąc styczeń 2027 r. uiszcza się miesięcznie, z dołu do dnia 31 stycznia 2027 r.

§ 4. Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszczana jest na rachunek bankowy Związku Międzygminnego „EKO – PRZYSZŁOŚĆ”.

§ 5. Traci moc uchwała NR IV/28/2025 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Eko-Przyszłość” z dnia 28 maja 2025 r. w sprawie wysokości stawek oraz terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2025 r., poz. 1378).



§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Związku Międzygminnego „EKO - PRZYSZŁOŚĆ”.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 r.

Przewodniczący Zarządu
Związku Międzygminnego
„EKO-PRZYSZŁOŚĆ”

Grzegorz Wiater

Uzasadnienie

W związku z rozstrzygnięciem przetargu nieograniczonego na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gmin należących do Związku i koniecznością pokrycia wyższych kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, tj. kosztów odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwienia odpadów komunalnych, tworzenia i utrzymywania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych i obsługi administracyjnej tego systemu, obligatoryjne jest podjęcie niniejszej uchwały o zmianie stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Z uwagi na fakt, iż stawka opłaty uchwalana jest na czas nieokreślony, uśredniony roczny koszt zrównoważenia systemu w perspektywie 3 lat stanowi podstawę do wyznaczenia nowej stawki opłaty od mieszkańca oraz jednostkowych stawek opłat za każdą sztukę odebranego pojemnika.

Dla każdego zadeklarowanego pojemnika 120 l i 240 l (i ich wielokrotności) zgodnie z regulaminem utrzymania porządku i czystości w gminie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe zostały określone zgodnie z poniżej przyjętymi do kalkulacji danymi, analogicznie jak dla innych nieruchomości niezamieszkałych (na których generowane są odpady komunalne, a nie zamieszkują mieszkańcy), gdyż ww. nieruchomości rozliczane są wg tej samej metody tj. od każdej sztuki zadeklarowanego pojemnika.

W kalkulacji zbiorczej przy ustaleniu stawek dla nieruchomości zamieszkałych uwzględniono przychody z liczby zadeklarowanych mieszkańców na podstawie złożonych deklaracji i prognozowanych przychodów z ilości mieszkańców z Gminy Świdnica od 01.2027 r., a dla nieruchomości niezamieszkałych przychody z ilości zadeklarowanej liczby pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości na podstawie złożonych deklaracji, które są zbierane w sposób selektywny oraz kosztów odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych zgodnie z zawartą umową.

Wyliczenie prognozowanych kosztów systemu gospodarowania odpadami komunalnymi oparto na rzeczywistych cenach jednostkowych brutto za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów, określonych w formularzu ofertowym Wykonawcy wyłonionego w drodze nowo rozstrzygniętego postępowania przetargowego.

Otrzymana oferta przetargowa w formularzu ofertowym wskazuje, iż ceny za główne (stanowiące ok. 95 % całości opłaty) kody odpadów takie jak: 200307 - odpady wielkogabarytowe, 150101 - papier, 150102 - tworzywa sztuczne, 170904 - zmieszane odpady z budowy, 170101 - odpady z betonu oraz gruz betonowy, 200201 - bioodpady, 200301 - odpady zmieszane, 150107 - szkło, 200111 - tekstylia i 200110 - odzież – uległy znacznej podwyżce za 1Mg każdej frakcji odpadów. Ceny kodów odpadów ujęte w formularzu ofertowym wzrosły średnio o 16,4 %.

Ceny za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg poszczególnych frakcji odpadów komunalnych w roku 2026 w porównaniu do nowych stawek wyglądają następująco:

Kod odpadu:	2026	Nowy przetarg	Wzrost za 1 Mg
200301	1 115,79 zł	1 183,28 zł	6,05%
200201	1 369,59 zł	1 464,77 zł	6,95%
200307	1 257,71 zł	1 730,70 zł	37,61%
150101	1 416,03 zł	1 600,02 zł	12,99%
150102	1 504,59 zł	1 822,23 zł	21,11%

170904	1 248,75 zł	1 440,91 zł	15,39%
170101	809,64 zł	1 162,24 zł	43,55%
200110	1 669,83 zł	2 589,75 zł	55,09%
200111	1 669,83 zł	2 589,75 zł	55,09%

Ilości poszczególnych frakcji odpadów przyjęto na podstawie sprawozdawczych danych historycznych z roku poprzedniego z założonym wzrostem ilości odpadów ok. 2-3 % w zależności od kodu odpadu. W celu zabezpieczenia samofinansowania się systemu w całym okresie obowiązywania 3-letniej umowy z Wykonawcą, w kalkulacji uwzględniono coroczny, skumulowany wskaźnik waloryzacji wynagrodzenia na poziomie 2%, wynikający z prognozowanego wzrostu niezależnych od stron kosztów tzw. opłaty marszałkowskiej. Kalkulacja nie zawiera niewiadomego ryzyka wzrostu wynagrodzenia wykonawcy o wskaźnik inflacji przekraczający próg powyżej 3 punktów procentowych, który mógłby wpłynąć na koszty funkcjonowania systemu w przyszłości.

Prognozowany roczny koszt wynikający z umowy na usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych w okresie trwania nowej umowy został określony na poziomie: 94 456 607,00 zł w 2027 roku, 96 345 739,00 zł w 2028 roku oraz 98 272 654,00 zł w 2029 roku. Średni roczny koszt kontraktu przetargowego wynosi zatem ok. 96 358 334,00 zł.

Uwzględniając stałe koszty administracyjne Związku, całkowite uśrednione prognozowane roczne koszty systemu wyniosą ok. 102 358 334,17 zł.

Strona przychodowa, zasilana wpływami rocznymi z nieruchomości niezamieszkałych w wysokości ok. 28 202 472,00 zł i przychodami z nieruchomości zamieszkałych na poziomie ok. 71 863 360 zł, po uwzględnieniu kwoty wypracowanej z lat ubiegłych oraz z uwzględnieniem zabezpieczenia w budżecie środków finansowych na pokrycie ok. 77 % dwóch średniomiesięcznych płatności odroczonych faktur, którą należy uwzględnić przy nowej stawce 49,00 zł, generuje prognozowany roczny strumień finansowy na poziomie ok. 100 044 819,04 zł. (po uwzględnieniu spadku o współczynniki ujemnego bilansu przyrostu naturalnego w wys. 0,24 % rocznie).

Tak skalkulowany budżet pozwala na bieżące pokrycie zobowiązań Związku i zabezpiecza system przed ryzykiem dodatkowego wzrostu strumienia odpadów, czyniąc stawki opłat optymalnymi i gwarantującymi stabilność utrzymania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Z uwagi na fakt, iż stawka opłaty uchwalana jest na czas nieokreślony, uśredniony roczny koszt zrównoważenia systemu w perspektywie 3 lat stanowi podstawę do wyznaczenia nowej stawki opłaty od mieszkańca oraz jednostkowych stawek opłat za każdą sztukę odebranego pojemnika.

Przewodniczący Zarządu
Związku Międzygminnego
"EKO-PRZYSZŁOŚĆ"

Grzegorz Wiater